

Łaszczów, dn. 18.01.2021r.

RGN.271.6.2020

Dotyczy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na realizację zadania pod nazwą „Dostawa i montaż instalacji solarnych, instalacji fotowoltaicznych i kotłów na biomasę w gminie Łaszczów” .

W związku ze złożonymi zapytaniami do SIWZ w trybie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Gmina Łaszczów zgodnie z art. 38 ust. 2 udziela poniżej dodatkowych wyjaśnień do zgłoszonych zapytań.

1. W przypadku montowanych instalacji prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie podwójnego gniazda elektrycznego z uziemieniem zgodnego z obowiązującą normą w miejsce posadowienia kotła jest w gestii Beneficjenta.

Odpowiedź

Doprowadzenie gniazda elektrycznego leży po stronie Właściciela budynku.

2. Czy zakup modułu WLAN wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?

Odpowiedź

Zakup, dostawa i montaż dla każdej instalacji leży po stronie Wykonawcy.

3. Czy Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia wymaga wykonania systemu monitorowania instalacji? Jeżeli tak proszę o potwierdzenie, że w gestii Beneficjenta jest zapewnienie stałego dostępu do internetu. Należy zwrócić uwagę na to, iż w pomieszczeniu kotłowni, piwnicy najczęściej sygnał internetu jest zbyt słaby, aby prawidłowo działał system – bardzo proszę o informację, co należy zrobić w sytuacji, gdy Beneficjent nie zapewni stałego łącza.

Odpowiedź

Zapewnienie dostępu do internetu leży po stronie Właściciela budynku.

4. Czy wykonawca musi założyć odrębny licznik ciepła, czy wystarczy sterownik, który pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła?

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga oddzielnego licznika ciepła, jeśli sterownik urządzenia posiada funkcję zliczania wyprodukowanej energii cieplnej.

5. Czy dostawa i montaż termostatu pokojowego wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?

Odpowiedź

Dostawa i montaż termostatu pokojowego jest opcjonalne i nie wchodzi w zakres obowiązków Wykonawcy.

6. Kto będzie ponosił koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji, w szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika z powodu nieprzestrzegania warunków eksploatacji instalacji zg. z instrukcją obsługi systemu i/lub warunków kart gwarancyjnych poszczególnych zamontowanych urządzeń, czy to w sytuacji zadziałania siły wyższej np. przepięcia instalacji.

Odpowiedź

Zamawiający wezwie Wykonawcę do przeglądu „na żądanie” każdorazowo po stwierdzeniu nieprawidłowości. W sytuacji bezzasadnego wezwania serwisu koszty te ponosił będzie Użytkownik. Po stronie Wykonawcy jest uzasadnienie, że wezwanie serwisu było bezzasadne. Wykonawca powinien wykonywać czynności serwisowe w obecności mieszkańca, który zgłaszał usterkę lub osoby przez niego upoważnionej. Wykonawca ma obowiązek sporządzić szczegółowy protokół z przebiegu czynności serwisowych wykonanych w czasie wizyty oraz dokumentację fotograficzną. Protokół z czynności serwisowych powinien podpisać mieszkaniec lub inna osoba przez niego upoważniona.

7. Prosimy o informację, w jakim terminie Zamawiający przedstawi Wykonawcy nowy adres montażu instalacji w przypadku rezygnacji uczestnika Projektu?

Odpowiedź

W terminie do 7 dni po rezygnacji uczestnika projektu.

8. Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży dostosowanie komina do obowiązujących wymagań?

Odpowiedź

Dostosowanie komina do obowiązujących wymagań leży po stronie Właściciela budynku.

9. Czy w ramach zamówienia do obowiązku wykonawcy wchodzi dostawa i montaż pompy do c.w.u., czy tylko wpięcie się w instalację c.o.?

Odpowiedź

Do obowiązków Wykonawcy leży włączenie kotła do istniejącej instalacji c.o. jak i c.w.u. dostawa pompy wraz z niezbędną armaturą dla układu c.w.u. leży po stronie Właściciela budynku, zaś montaż, podłączenie i uruchomienie po stronie Wykonawcy.

10. Czy wymagane są przeglądy gwarancyjne w okresie trwania gwarancji? Jeśli tak to co jaki okres?

Odpowiedź

Po stronie Wykonawcy jest przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych wymaganych przez producentów urządzeń w okresie trwałości projektu.

11. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż wkładu kominowego?

Odpowiedź

Dostawa i montaż wkładu kominowego nie jest zakresem prac Wykonawcy.

12. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej umożliwiającego zdalny dostęp do parametrów kotła, w tym informacji o ilości wytworzonego ciepła przez kocioł?

Odpowiedź

Zakup, dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej dla każdej instalacji leży po stronie Wykonawcy.

13. Czy w zakres prac wykonawcy dot. instalacji kotła na biomasę wchodzi dostawa i montaż dwóch dodatkowych modułów sterujących zaworami mieszającymi?

Odpowiedź

Kocioł powinien być wyposażony przynajmniej w jeden moduł sterujący zaworem 3 drogowym. Zgodnie z załączonym schematem.

14. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż zabezpieczenia ciśnieniowego instalacji poprzez montaż naczynia przelewowego wraz z orurowaniem - w przypadku instalacji

otwartych - i naczynia przeponowego wraz z zaworem bezpieczeństwa w przypadku instalacji zamkniętych?

Odpowiedź

Po stronie Wykonawcy dla każdej instalacji należy dostawa i montaż zabezpieczeń dla układu zamkniętego dla każdej instalacji.

15. Czy w przypadku montażu kotłów w układzie ciśnieniowym Zamawiający dopuści równoważne do węzownicy schładzającej zabezpieczenie termiczne w postaci zaworu schładzającego DBV lub BVTS – zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami ?

Odpowiedź

Zamawiający dopuści równoważne do węzownicy schładzającej zabezpieczenie termiczne w postaci zaworu schładzającego DBV lub BVTS – zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

16. Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży wykonanie wentylacji nawiewnej oraz wywiewnej w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż kotła?

Odpowiedź

Wykonanie wentylacji nawiewnej oraz wywiewnej w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż kotła leży po stronie Właściciela budynku.

17. Czy Zamawiający potwierdza, że dostosowanie pomieszczenia kotłowni dla potrzeb montażu kotła leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku?

Odpowiedź

Dostosowanie pomieszczenia kotłowni dla potrzeb montażu kotła leży po stronie leży po stronie Właściciela budynku.

18. Proszę o potwierdzenie, że podłączenie do instalacji c.w.u. leży po stronie Wykonawcy natomiast dostarczenie wszelkich niezbędnych materiałów, w tym pompy c.w.u. leży po stronie Beneficjenta/Właściciela budynku?

Odpowiedź

Do obowiązków Wykonawcy leży włączenie kotła do istniejących instalacji c.o. jak i c.w.u. dostawa pompy wraz z niezbędną armaturą dla układu c.w.u. leży po stronie Właściciela budynku, zaś montaż, podłączenie i uruchomienie po stronie Wykonawcy.

19. Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży demontaż i wyniesienie z pomieszczenia kotłowni kotła?

Odpowiedź

Demontaż i wyniesienie z pomieszczenia kotłowni kotła, leży po stronie Wykonawcy.

20. Wnosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści do przetargu.:

1. anodę tytanową podłączoną bezpośrednio do "gniazdka",
2. zbiorniki o pojemności magazynowej 200 l \pm 2 % oraz 300 l \pm 5,
3. Sterownik kotłowy posiadający funkcje zliczania energii cieplnej jako rozwiązanie równoważne z zewnętrznym ciepłomierzem,
4. zarówno kotły posiadające budowę wymiennika płomieniówkowo-poziomą oraz płomieniówkowo – pionową. Budowa wymiennika kotła jest cechą konstrukcyjną kotła I nie ma żadnego wpływu na jego pracę,

Odpowiedź

Zamawiający dopuści do przetargu wszystkie wymienione w pytaniu urządzenia.

21. Na jakim etapie postępowania Zamawiający wymaga przedstawienie kart katalogowych/oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków dotyczących parametrów inwerterów oraz modułów ?

Odpowiedź

Zgodnie z § 5ust.2 pkt 7 załącznika nr 5 do SIWZ (wzór umowy).

22. Czy Zamawiający wymaga wykonania instalacji odgromowej dla poszczególnych lokalizacji.

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga wykonania instalacji odgromowych.

23. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia określił, aby kolektor słoneczny posiadał: układ hydrauliczny meander lub harfę podwójną, nie dopuszczając do zastosowania najpowszechniej stosowanego rozwiązania jakim jest układ harfy pojedynczej. Należy zaznaczyć, że układ hydrauliczny kolektora jest parametrem dotyczącym wyłącznie jego wewnętrznej konstrukcji, która wynika z przyjętego przez producenta rozwiązania produkcyjnego. Układ orurowania nie determinuje ani wyższej wydajności, ani też wyższej trwałości niż wykazana została na podstawie przeprowadzonych badań w procesie uzyskania certyfikatu jakości, np. certyfikatu Solar Keymark. Wnosimy, aby dopuścił jako równoważne zarówno kolektory z układem harfy pojedynczej jak i z meandrycznym układem hydraulicznym.

Odpowiedź

Zamawiający dopuści jako równoważne zarówno kolektory z układem harfy pojedynczej jak i z meandrycznym układem hydraulicznym.

24. Prosimy o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, podgrzewaczy o pojemności:

200l o powierzchni dolnej wężownicy 0,8 m², górnej wężownicy 0,8 m²,

300l o powierzchni dolnej wężownicy 1,2 m² górnej wężownicy 0,8 m².

Zmiany te w żaden sposób nie wpłyną na jakość zastosowanych urządzeń a pozwolą na rozszerzenie konkurencji w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź

Zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu, podgrzewacze o proponowanych parametrach.

25. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści odchyłkę +/- 10% od pojemności podgrzewaczy 200 l i 300 l podanych w projekcie budowlanym, rozumianych jako pojemności rzeczywiste.

Odpowiedź

Zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu, podgrzewaczy o proponowanych parametrach.

26. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza użycia RDC z charakterystyką A 30mA . W instalacjach należy stosować wyłączniki RDC o charakterystyce A o prądzie zadziałania nie mniejszym niż 100mA, zdolność znamionowa załączania i wyłączania 1500A , prąd zwarciovym umownywartość zależna od prądu znamionowego zabezpieczenia zwarciovego chroniącego wyłącznik różnicowoprądowy.

27. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA?

Odpowiedź

W instalacjach należy stosować wyłączniki RDC o charakterystyce A o prądzie zadziałania nie mniejszym niż 100mA, zdolność znamionowa załączania i wyłączania 1500A, prąd zwarcia umowy-wartość zależna od prądu znamionowego zabezpieczenia zwarcia chroniącego wyłącznik różnicowoprądowy.

28. Czy zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA ze znamionową zdolnością zwarcia 10kA?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza użycia RDC z charakterystyką A 30mA. W instalacjach należy stosować wyłączniki RDC o charakterystyce A o prądzie zadziałania nie mniejszym niż 100mA, zdolność znamionowa załączania i wyłączania 1500A, prąd zwarcia umowy-wartość zależna od prądu znamionowego zabezpieczenia zwarcia chroniącego wyłącznik różnicowoprądowy.

29. Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA ze znamionową zdolnością zwarcia 10kA?

Odpowiedź

W instalacjach należy stosować wyłączniki RDC o charakterystyce A o prądzie zadziałania nie mniejszym niż 100mA, zdolność znamionowa załączania i wyłączania 1500A, prąd zwarcia umowy-wartość zależna od prądu znamionowego zabezpieczenia zwarcia chroniącego wyłącznik różnicowoprądowy.

30. Zwracamy się z prośbą o podanie typu, charakterystyki oraz zdolności zwarcia wyłącznika różnicowoprądowego

Odpowiedź

W instalacjach należy stosować wyłączniki RDC o charakterystyce A o prądzie zadziałania nie mniejszym niż 100mA, zdolność znamionowa załączania i wyłączania 1500A, prąd zwarcia umowy-wartość zależna od prądu znamionowego zabezpieczenia zwarcia chroniącego wyłącznik różnicowoprądowy.

31. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarcia 6kA? Zamawiający nie dopuszcza ochronników przepięć AC ze zdolnością zwarcia 6kA.

Odpowiedź

Ogranicznik AC : wymagany prąd udarowy $10/350\mu s \geq 12,5$ kA na biegun.

32. Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć AC

Odpowiedź

Ogranicznik AC : wymagany prąd udarowy $10/350\mu s \geq 12,5$ kA na biegun.

33. Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć DC, podanie prądu wyładowczego oraz prądu udarowego.

Odpowiedź

Prąd udarowy całkowity $[10/350\mu s]$ -25kA, prąd udarowy na biegun $[10/350\mu s]$ -12,5kA
znamionowy prąd wyładowczy na biegun $[8/20\mu s]$ -20kA-maksymalny 40kA, napięciowy poziom ochrony przy 12,5kA =1,5kV.

34. Prosimy o podanie znamionowej zdolności zwarcia ochronników DC

Odpowiedź

Prąd udarowy całkowity $[10/350\mu s]$ -25kA, prąd udarowy na biegun $[10/350\mu s]$ -12,5kA
znamionowy prąd wyładowczy na biegun $[8/20\mu s]$ -20kA-maksymalny 40kA, napięciowy poziom ochrony przy 12,5kA =1,5kV.

35. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC bez użycia rozłączników z wkładkami gPV?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza użycia ochronników DC bez rozłączników z wkładkami gPV. Rozłączniki po stronie DC są wymagane.

36. Czy Zamawiający dopuści użycie rur karbowanych do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami w PT do prowadzenia przewodów stosować rury osłonowe i koryta kablowe odporne na działanie promieni UV. Nie dopuszcza się stosowania rur karbowanych wewnątrz pomieszczeń .

37. Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza stosowanie rurek sztywnych odpornych na promieniowanie UV.

38. Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych kolanek do rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza kolanka sztywne odporne na promieniowanie UV.

39. Prosimy o podanie minimalnej grubości ramy modułów PV.

Odpowiedź

Zamawiający określa minimalną grubość na 35mm.

40. Czy Zamawiający dopuści użycie przewodów DC 4mm² ?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza przewodów DC 4mm². Zgodnie z zapisami PT przekrój przewodów DC jest 6mm².

41. Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 3kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź

Zamawiający informuje , że moce falowników ich typy /jedno-czy trójfazowy/ zostały określone dla każdej instalacji w tabeli zbiorczej instalacji PV projektu technicznego tabela 1.4.1 oraz tabeli 1.4.3. Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie.

42. Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 4kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź

Zamawiający informuje , że moce falowników ich typy /jedno-czy trójfazowy/ zostały określone dla każdej instalacji w tabeli zbiorczej instalacji PV projektu technicznego tabela 1.4.1 oraz tabeli 1.4.3. Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie.

43. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie ochronników przepięć AC typ II ?

Odpowiedź

Wymagany prąd udarowy $10/350\mu s \geq 12,5$ kA na biegun.

44. Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udzielenie informacji dotyczącej pokryć dachowych dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych, których montaż zamawiający

przewiduje na dachach budynków jednorodzinnych, gospodarczych, oraz użyteczności publicznej. Informacja ta jest konieczna dla wyceny konstrukcji montażowej która jest jednym z elementów kompletnej instalacji fotowoltaicznej.

Odpowiedź

Zamawiający nie ma takich informacji. Żadna z instalacji na pewno nie będzie montowana na pokryciu dachowym z eternitu.

45. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA? Zamawiający nie dopuszcza ochronników przepięć AC ze zdolnością zwarciovą 6kA.

Odpowiedź

Prąd udarowy całkowity [10/350µs/]-25kA , prąd udarowy na biegun [10/350µs]-12,5kA znamionowy prąd wyładowczy na biegun [8/20µs] -20kA-maksymalny 40kA, napięciowy poziom ochrony przy 12,5kA =1,5kV.

46. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C I_{max}- 50kA?

Odpowiedź

Wymagany prąd udarowy 10/350µs ≥ 12,5 kA na biegun.

47. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 I_{imp} 6kA ?

Odpowiedź

Prąd udarowy całkowity [10/350µs/]-25kA , prąd udarowy na biegun [10/350µs]-12,5kA znamionowy prąd wyładowczy na biegun [8/20µs] -20kA-maksymalny 40kA, napięciowy poziom ochrony przy 12,5kA =1,5kV.

48. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 I_{imp} 10 kA ?

Odpowiedź

Prąd udarowy całkowity [10/350µs/]-25kA , prąd udarowy na biegun [10/350µs]-12,5kA znamionowy prąd wyładowczy na biegun [8/20µs] -20kA-maksymalny 40kA, napięciowy poziom ochrony przy 12,5kA =1,5kV.

49. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 I_{imp} 15 kA ?

Odpowiedzi

Prąd udarowy całkowity [10/350µs/]-25kA , prąd udarowy na biegun [10/350µs]-12,5kA znamionowy prąd wyładowczy na biegun [8/20µs] -20kA-maksymalny 40kA, napięciowy poziom ochrony przy 12,5kA =1,5kV.

50. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 I_{imp} 6kA?

Odpowiedź

Wymagany prąd udarowy 10/350µs ≥ 12,5 kA na biegun.

51. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 I_{max} 50 kA?

Odpowiedź

Wymagany prąd udarowy 10/350µs ≥ 12,5 kA na biegun.

52. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z znamionowym prądem wyładowczym 10/350 / 1 bieg mniejszym niż 12,5kA

Odpowiedź

Prąd udarowy całkowity [10/350µs/]-25kA , prąd udarowy na biegun [10/350µs]-12,5kA znamionowy prąd wyładowczy na biegun [8/20µs] -20kA-maksymalny 40kA, napięciowy poziom ochrony przy 12,5kA =1,5kV.

53. Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z parametrem największego prądu wyładowczego lub prądu udarowego 50kA?

Odpowiedź

Wymagany prąd udarowy $10/350\mu s \geq 12,5$ kA na biegun.

54. Czy Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe dotyczące poprawienia wadliwej instalacji mieszkańców?

Odpowiedź

Jeżeli instalacja u mieszkańca jest wadliwa to on ponosi koszty jej naprawy.

55. Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy oświadczenia producenta inwerterów że w urządzeniu nie będą występowały uszkodzenia na prądy stałe?

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga oświadczenia producenta inwertera , to na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia ochrony instalacji zgodnie z obowiązującymi normami.

56. Czy, jeśli, dokumentacja przetargowa nie określa szczegółowych parametrów ochronników AC, ochronników DC, wyłączników różnicowo prądowych, Zamawiający będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy?

Odpowiedź

Wymagany prąd udarowy $10/350\mu s \geq 12,5$ kA na biegun.

57. Czy potwierdza Zamawiający ,że dostęp do Internetu dotyczący komunikacji i wizualizacji zapewnia mieszkańiec/ użytkownik ?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza ,że dostęp do internetu zapewnia użytkownik.

58. Czy Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi projektu i SIWZ?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi projektu i SIWZ.

59. Czy Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o obciążalności mechanicznej na śnieg do 5400 Pa oraz na wiatr do 2400 Pa zgodnie z obowiązującymi normami?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza moduły o obciążalności mech. 5400Pa oraz na ssanie wiatru 2400Pa.

60. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź

Instalację odgromową instalacji na gruncie wykonuje Wykonawca na własny koszt zgodnie z opisem projektu technicznego rozdz. 2.4 ppkt. 2.4.1 /instalacja odgromowa na gruncie/ . Natomiast na dachach budynków nie posiadających instalacji odgromowej Wykonawca nie wykonuje nowej instalacji odgromowej lecz wykonuje w budynku GSW /główną szynę wyrównawczą / i podłącza ją za pośrednictwem złącza kontrolnego ze sztucznym uziomem taśmowo-prętowym o rezystancji mniejszej od 10Ω . Do GSW podłącza za pomocą przewodów

elastycznych LgY /zielonożółtych/ o przekroju min.16mm² ochronniki przepięciowe DC I AC oraz konstrukcje modułów na dachu . Koszt wykonania tej instalacji leży po stronie Wykonawcy.

61. Co w przypadku, gdy istniejąca już instalacja odgromowa będzie kolidować z montażem modułów fotowoltaicznych? Po czyjej wówczas stronie leży ewentualna przebudowa instalacji odgromowej?

Odpowiedź

Jeżeli na budynku fragment instalacji odgromowej koliduje z modułami PV to w zakresie i na koszt Wykonawcy należy ją przebudować. Taki przypadek może się zdarzyć sporadycznie gdyż generalnie na budynkach indywidualnych nie ma instalacji odgromowej.

62. Prosimy o podanie liczby budynków posiadających instalację odgromową oraz wskazanie, gdzie wymagana jest jej przebudowa.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada takich informacji.

63. Czy zamawiający dopuszcza moduły o wymiarach 1640x992mm+- oraz grubości ramki 35+- 5 mm?

Odpowiedź

Tak dopuszcza – wymiary modułów wg PT maksymalne to 2000/1000/mm/długość-szerokość/.

64. Czy Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu zgodnie z opisem w każdej lokalizacji czy wyłącznie tam, gdzie istnieje łącze internetowe? W przypadku, gdy Beneficjent nie posiada łącza internetowego po czyjej stronie leży zapewnienie dostępu do sieci?

Odpowiedź

Zapewnienie dostępu do sieci należy do użytkownika , Wykonawca wykonuje instalację w pełnym zakresie w każdej lokalizacji tak by była możliwość monitoringu instalacji w przypadku uzyskania dostępu do sieci w terminie późniejszym.

65. Czy w przypadku gdy falownik posiada wbudowaną możliwość monitorowania i gromadzenia informacji dotyczących pracy instalacji wymagana przez zamawiającego konieczne jest zastosowanie dodatkowego modułu LAN opartego o technologię TIK?

Odpowiedź

Sposób monitorowania instalacji został opisany w SIWZ i PT . Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia jej monitorowania zgodnie z tymi zapisami.

66. Kto będzie ponosił koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji? W szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika (nie przestrzegania warunków eksploatacji instalacji) lub w sytuacji zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przepięcia instalacji, wyładowań elektrycznych.

Odpowiedź

Zamawiający wezwie Wykonawcę do przeglądu „na żądanie” każdorazowo po stwierdzeniu nieprawidłowości. W sytuacji bezzasadnego wezwania serwisu koszty te ponosić będzie Użytkownik. Po stronie Wykonawcy jest uzasadnienie, że wezwanie serwisu było bezzasadne. Wykonawca powinien wykonywać czynności serwisowe w obecności mieszkańca, który zgłaszał usterkę lub osoby przez niego upoważnionej. Wykonawca ma obowiązek sporządzić szczegółowy protokół z przebiegu czynności serwisowych wykonanych w czasie wizyty oraz

dokumentację fotograficzną. Protokół z czynności serwisowych powinien podpisać mieszkaniec lub inna osoba przez niego upoważniona.

67. Czy Zamawiający potwierdza użycie optymalizatorów mocy dla instalacji fotowoltaicznych?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zgodnie z projektem technicznym nie jest przewidziany montaż optymalizatorów mocy.

68. Kto pokrywa koszt połączenia między falownikiem a rozdzielnią główną w sytuacji gdy falownik zostanie umieszczony w budynku gospodarczym, a rozdzielnia główna jest w budynku mieszkalnym - trzeba wykopać i ułożyć przewód ziemny w rurze arot wraz z przewodem uziemiającym (bednarka) pomiędzy budynkami na głębokość 50cm ? Proszę o przedstawienie wszystkich takich lokalizacji.

Odpowiedź

Koszty podłączenia falownika do RG w budynku gdy jest w budynku gospodarczym, bądź na gruncie ponosi Wykonawca. Wykaz tych lokalizacji zawiera tabela 1.4.1 projektu technicznego /wykaz PV /.

69. Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby moduły posiadały certyfikat miejsca produkcji na terenie Unii Europejskiej ?

Odpowiedź

Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

70. Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku ?

Odpowiedź

Zgodnie z § 2 ust. 10 załącznika nr 5 do SIWZ (wzór umowy).

71. Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe ?

Odpowiedź

Zgodnie z § 6 załącznika nr 5 do SIWZ (wzór umowy).

72. Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

Odpowiedź

Przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

73. Proszę o dokładne określenie ilości miejsc montażu instalacji fotowoltaicznych (dachy,grunty...)

Odpowiedź

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – część I pkt 3 SIWZ.

74. Czy Zamawiający potwierdza:

- że datą końcową zakończenia robót jest data Zgłoszenia Końcowego przez Wykonawcę.
- że datą końcową zakończenia robót jest data podpisania Protokołu Końcowego przez

Zamawiającego bez usterek.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że datą końcową zakończenia robót jest data zgłoszenia końcowego do odbioru przez Wykonawcę.

75. Czy Zamawiający wprowadzi zmiany do umowy dotyczące siły wyższej w szczególności zapisu dotyczącego stanu epidemiologicznego ?

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadzi do wzoru umowy zapisu dotyczącego stanu epidemiologicznego. Zapisy w § 16 wzoru umowy są wystarczające (ust.1 pkt 12).

76. Prosimy o informację na jakim etapie postępowania Zamawiający wymaga przedstawienia kart technicznych i certyfikatów głównych urządzeń wchodzących w skład systemów.

Odpowiedź

Zgodnie z § 5ust.2 pkt 7 załącznika nr 5 do SIWZ (wzór umowy).

77. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

78. Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Odpowiedź

Odpowiednie stawki VAT są uwzględnione w formularzu ofertowym w tabeli w kolumnie „wyszczególnienie”.

79. Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga w SIWZ harmonogramu. Jeżeli strony tak zadecydują w uzgodnieniu to zostanie on ustalony w terminie późniejszym.

80. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy umowa posiada zapisy nie zgodne z obowiązującym prawem to wiążące dla stron są zapisy aktualnych przepisów.

Odpowiedź

Warunki umowy są zgodne z obowiązującym prawem i są wiążące dla stron.

81. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r lub jego aktualizacjami.

Odpowiedź

Faktura musi zostać wystawiona zgodnie z obowiązującym prawem.

82. Prosimy o potwierdzenie, że za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że za datę wykonania zamówienia uznaje się datę zgłoszenia do odbioru końcowego.

83. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziale w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź

Tak, zgodnie z § 16 wzoru umowy (ust.1 pkt 12).

84. Czy Zamawiający wymaga przedstawiania potwierdzenie zatrudnienia na umowę o pracę? Jeśli tak to na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga przedstawienia potwierdzenia zatrudnienia na umowę o pracę ponieważ jest do dostawa a nie robota budowlana zgodnie z przepisami prawa zamówień publicznych.

85. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź

Zamawiający wezwie Wykonawcę do przeglądu „na żądanie” każdorazowo po stwierdzeniu nieprawidłowości. W sytuacji bezzasadnego wezwania serwisu koszty te ponosił będzie Użytkownik. Po stronie Wykonawcy jest uzasadnienie, że wezwanie serwisu było bezzasadne. Wykonawca powinien wykonywać czynności serwisowe w obecności mieszkańca, który zgłaszał usterkę lub osoby przez niego upoważnionej. Wykonawca ma obowiązek sporządzić szczegółowy protokół z przebiegu czynności serwisowych wykonanych w czasie wizyty oraz dokumentację fotograficzną. Protokół z czynności serwisowych powinien podpisać mieszkaniec lub inna osoba przez niego upoważniona.

86. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza ryczałtowej kalkulacji kosztów napraw pozagwarancyjnych.

87. Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi wynosi 60 miesięcy.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza zgodnie z § 13 ust.1 wzoru umowy.

88. Czy wobec wielkości zadania i objętego Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i wprowadzenia przez Zamawiającego wysokich warunków dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, określonych w rozdziale IV SIWZ Zamawiający wprowadzi fakultatywną przesłankę wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p? Jeżeli tak, to czy, w świetle wprowadzenia przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p.,

Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinionego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?” oraz proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?

Odpowiedź

Zgodnie z pkt 4 części III SIWZ Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawców na podstawie art. 24 ust.5 ustawy PZP.

89. (Ewentualnie korzystając z tego, że mamy sytuację jaką mamy) Czy wobec aktualnej sytuacji epidemicznej w kraju oraz obowiązywania stanu epidemii, wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, Zamawiający zwiększy wymogi wobec wykonawców wprowadzając fakultatywną przesłankę wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p? Jeżeli tak, to czy, w świetle wprowadzenia przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy p.z.p., Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinionego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?” oraz proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?

Odpowiedź

Zgodnie z pkt 4 części III SIWZ Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawców na podstawie art. 24 ust.5 ustawy PZP.

90. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź

Przepisy zabraniają prowadzenia instalacji w przewodach wentylacyjnych, jedynie można wykorzystać wolny istniejący kanał nie przeznaczony do wymaganej wentylacji pomieszczeń.

91. Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

Odpowiedź

Instalację odgromową instalacji na gruncie wykonuje Wykonawca na własny koszt zgodnie z opisem projektu technicznego rozdz. 2.4 ppkt. 2.4.1 /instalacja odgromowa na gruncie/ . Natomiast na dachach budynków nie posiadających instalacji odgromowej Wykonawca nie wykonuje nowej instalacji odgromowej lecz wykonuje w budynku GSW /główną szynę wyrównawczą / i podłącza ją za pośrednictwem złącza kontrolnego ze sztucznym uziemieniem taśmowo-prętowym o rezystancji mniejszej od 10Ω. Do GSW podłącza za pomocą przewodów elastycznych LgY /zielonożółtych/ o przekroju min.16mm² ochronniki przepięciowe DC I AC oraz konstrukcje modułów na dachu . Koszt wykonania tej instalacji leży po stronie Wykonawcy.

Jeżeli na budynku fragment instalacji odgromowej koliduje z modułami PV to w zakresie i na koszt Wykonawcy należy ją przebudować. Taki przypadek może się zdarzyć sporadycznie gdyż generalnie na budynkach indywidualnych nie ma instalacji odgromowej.

92. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że zapewnienie dostępu do sieci internetowej należy do użytkownika.

93. Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź

Koszt wykonania zasilania do wpięcia falownika do sieci OSD należy do Wykonawcy.

94. Prosimy o dopuszczenie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis. Zapewnia ona lepszą ochronę od konstrukcji ocynkowanej oraz staje się coraz bardziej popularna.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza konstrukcje gruntowe z powłoką Magnelis.

95. Prosimy o zrezygnowanie z wymagań konkretnych prądów i napięć modułu fotowoltaicznego. Prowadzi to do ograniczenia konkurencji, nie ma natomiast żadnego wpływu na uzyski instalacji.

Odpowiedź

Zamawiający nie określił w PT rozdz. 2.3.2 parametry modułów akurat tych parametrów.

96. Prosimy o dopuszczenie modułu fotowoltaicznego o wadze do 20 kg.

Odpowiedź

Zamawiający nie określił w PT rozdz. 2.3.2 parametry modułów wagi modułów.

97. Prosimy o zrezygnowanie z konieczności posiadania przez falownik wbudowanego zabezpieczenia przepięciowego – ogranicznik przepięć. Większość małych falowników nie posiada takiego wyposażenia.

Odpowiedź

Zamawiający nie odstępuje od warunku posiadania przez falownik zabezpieczenia przepięciowego AC.

98. Prosimy o potwierdzenie że do obowiązków mieszkańca w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu instalacji oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Odpowiedź

Do obowiązków mieszkańca w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do pomieszczenia w którym będzie zainstalowany podgrzewacz c.w.u. oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami.

99. Prosimy o doprecyzowanie czy zgodnie ze schematem podpięcie węzownicy wraz z pozostałymi elementami jak pompa, armatura, rury, jest dodatkową opcją, czyli nie prace te nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź

Pompę ładującą podgrzewacz - po stronie instalacji kotłowej wraz z elementem sterującym oraz niezbędną armaturą i rurociągami należy zamontować w każdym przypadku.

100. Prosimy o podanie ilości instalacji kolektorów słonecznych wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź

Zadaniem wykonawcy jest w każdym przypadku zapewnienie sterownika z wbudowanym lub z podpiętym modulem komunikacji LAN/WLAN umożliwiającym późniejsze podłączenie do systemu zarządzania energią w technologii TIK (moduł musi współpracować z zainstalowanym sterownikiem instalacji OZE i zapewniać realizację wszystkich funkcjonalności zawartych w specyfikacji technicznej systemów ICT).

101. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie mieszkańca.

102. Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji solarnych nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź

W przypadku braku możliwości podłączenia „górnej węzownicy” np. braku dodatkowego źródła ciepła Wykonawca nie montuje pompy wraz z armaturą po stronie kotłowej jest zobowiązany dostarczyć i zamontować w zamian grzałkę elektryczną.

103. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga reduktora ciśnienia w każdej instalacji.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wymaga reduktora ciśnienia w każdej instalacji.

104. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.

105. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź

W przypadku montażu instalacji na gruncie wszystkie prace związane z montażem (przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji) leżą po stronie Wykonawcy.

106. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem lambda 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150stC, zabezpieczonej w specjalnym płaczu ochronnym chroniącym przed

UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem λ 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150stC, zabezpieczonej w specjalnym płaczu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

107. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź

Przepisy zabraniają prowadzenia instalacji w przewodach wentylacyjnych, jedynie można wykorzystać wolny istniejący kanał nie przeznaczony do wymaganej wentylacji pomieszczeń, co nie wymaga uzyskanie opinii kominiarskiej.

108. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku kotłów na biomasę to po stronie Mieszkańca jest dostosowanie komina do potrzeb montażu kotła.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że w przypadku kotłów na biomasę to po stronie Mieszkańca jest dostosowanie komina do potrzeb montażu kotła.

109. Prosimy o informacje ile układów kotłowych wymaga zamknięcia i po czyjej stronie jest wykonanie zamknięcia układu kotłowego otwartego – Wykonawcy czy Beneficjenta?

Odpowiedź

Wszystkie kotły mają być zamontowane i zabezpieczone dla układu zamkniętego.

110. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Beneficjenta jest dostosowanie przyłączenia do kotła przy kominie.

Odpowiedź

Przyłączenie kotła do komina w każdym przypadku jest po stronie Wykonawcy.

111. Prosimy o potwierdzenie, że dostosowanie komina dymowego, przewodu wentylacyjnego i napowietrzającego w kotłowni leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź

Dostosowanie komina dymowego, wentylacji wywiewnej i nawiewnej kotłowni leży po stronie mieszkańca.

112. Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga montażu termostatu pokojowego dla każdej lokalizacji dostawy i montażu kotła.

Odpowiedź

Dostawa i montaż termostatu pokojowego jest opcjonalne i nie wchodzi w zakres obowiązków Wykonawcy.

113. Prosimy o podanie ilości instalacji kotłów wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź

Zadaniem wykonawcy jest w każdym przypadku zapewnienie sterownika z wbudowanym lub z podpiętym modułem komunikacji LAN/WLAN umożliwiającym późniejsze podłączenie do systemu zarządzania energią w technologii TIK (moduł musi współpracować z zainstalowanym sterownikiem instalacji OZE i zapewniać realizację wszystkich funkcjonalności zawartych w specyfikacji technicznej systemów ICT)

114. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kotłów do monitoringu, leży po stronie mieszkańca.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie mieszkańca.

115. Czy Zamawiający będzie wymagał obligatoryjnie dla wszystkich lokalizacji dostawy kotłów z węzownicą schładzającą, jako elementu niezbędnego do montażu kotła w układzie zamkniętym?

Odpowiedź

Zamawiający w każdym przypadku będzie wymagał obligatoryjnie montażu kotłów w układzie zamkniętym zgodnie z dokumentacją projektową.

116. Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów zgodnych z obowiązującymi przepisami, a więc Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i finansów z dnia 1 sierpnia 2017 roku w sprawie wymagań dla kotłów na paliwa stałe, Dz. U. poz. 1690 z późniejszą zmianą, a więc Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 lutego 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe, Dz. U. poz. 363, w szczególności § 3, pkt. 2 (W kotłach z automatycznym sposobem zasilania paliwem stałym zakazuje się stosowania elementu konstrukcyjnego pozwalającego na ręczne zasilanie paliwem.) i pkt 3 (W przypadku kotłów wielopaleniskowych oraz kotłów przeznaczonych do zasilania więcej niż jednym rodzajem paliwa stałego wymagania w zakresie granicznych wartości emisji oraz granicznych wartości sprawności cieplnej muszą być spełnione dla wszystkich rodzajów palenisk oraz paliw stałych zalecanych przez producenta.), a więc kotłów przeznaczonych wyłącznie do spalania pelletu, i kotłów bez rusztu dodatkowego, ani żadnego elementu konstrukcyjnego wewnątrz kotła który umożliwiły by ręczne zasilanie paliwem (np. poziome ekrany, półki, inne elementy tego typu)?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

117. Czy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dostosował instalację odgromową, jeśli istnieje w budynkach? Jeśli na obiektach objętych Projektem nie ma instalacji odgromowej, czy Wykonawca jest zobowiązany do montażu takowej dla potrzeb instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź

Instalację odgromową instal.PV na gruncie wykonuje Wykonawca na własny koszt zgodnie z opisem projektu technicznego rozdz. 2.4 ppkt. 2.4.1 /instalacja odgromowa na gruncie/ . Natomiast na dachach budynków nie posiadających instalacji odgromowej Wykonawca nie wykonuje nowej instalacji odgromowej lecz wykonuje w budynku GSW /główną szynę wyrównawczą / i podłącza ją za pośrednictwem złącza kontrolnego ze sztucznym uziomem taśmowo-prętowym o rezystancji mniejszej od 10Ω. Do GSW podłącza za pomocą przewodów elastycznych LgY /zielonożółtych/ o przekroju min.16mm² ochronniki przepięciowe DC I AC oraz konstrukcje mocujące modułów PV na dachu. Koszt wykonania instalacji uziemiającej ponosi Wykonawca.

Jeżeli na dachu jest już istniejąca instalacja odgromowa i koliduje ona z panelami PV to należy ją przebudować . Koszt przebudowy ponosi użytkownik.

Sytuacja taka wystąpi sporadycznie gdyż generalnie budynki nie mają inst. odgromowej.

118. Czy Zamawiający dysponuje wiedzą, na ilu dokładnie obiektach objętych postępowaniem jest instalacja odgromowa oraz czy stan tej instalacji jest zgodny z normą elektryczną.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

119. Proszę o potwierdzenie, że wykonanie uziemienia instalacji fotowoltaicznych objętych niniejszym postępowaniem należy do obowiązków Wykonawcy.

Odpowiedź

Wykonanie uziemienia należy do obowiązków Wykonawcy.

120. Do których obowiązków (wykonawcy/użytkownika) należy uzyskanie opinii kominiarskiej w zakresie przeprowadzenia przewodów DC kanałem wentylacyjnym przed montażem instalacji?

Odpowiedź

Przepisy zabraniają prowadzenia instalacji w przewodach wentylacyjnych, jedynie można wykorzystać wolny istniejący kanał nie przeznaczony do wymaganej wentylacji pomieszczeń, co nie wymaga uzyskania opinii kominiarskiej.

121. Czy Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia wymaga przeprowadzenia oceny technicznej konstrukcji dachu pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej dla każdego z budynków mieszkalnych, a także gminnego objętych Projektem przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej? Jeśli tak, po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leżeć będzie ewentualne dostosowanie konstrukcji dachu do zaleceń zawartych w ocenie technicznej konstrukcji dachu?

Odpowiedź

Wykonawca przed montażem winien przeprowadzić oceny technicznej konstrukcji dachu pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej dla każdego z budynków.

Jeżeli konstrukcję dachu trzeba będzie wzmocnić pod montaż paneli Użytkownik winien to wykonać na własny koszt.

122. Kto będzie ponosił koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji, w szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika z powodu nieprzestrzegania warunków eksploatacji instalacji zg. z instrukcją obsługi systemu i/lub warunków kart gwarancyjnych poszczególnych zamontowanych urządzeń, czy to w sytuacji zadziałania siły wyższej np. przepięcia instalacji.

Odpowiedź

Zamawiający wezwie Wykonawcę do przeglądu „na żądanie” każdorazowo po stwierdzeniu nieprawidłowości. W sytuacji bezzasadnego wezwania serwisu koszty te ponosić będzie Użytkownik. Po stronie Wykonawcy jest uzasadnienie, że wezwanie serwisu było bezzasadne. Wykonawca powinien wykonywać czynności serwisowe w obecności mieszkańca, który zgłaszał usterkę lub osoby przez niego upoważnionej. Wykonawca ma obowiązek sporządzić szczegółowy protokół z przebiegu czynności serwisowych wykonanych w czasie wizyty oraz dokumentację fotograficzną. Protokół z czynności serwisowych powinien podpisać mieszkaniowiec lub inna osoba przez niego upoważniona.

123. W związku z tym, iż przedmiot zamówienia obejmuje zapewnienie systemu monitorowania bardzo proszę o informację po czyjej stronie (Wykonawcy, czy właściciela nieruchomości, na której zostanie zamontowana instalacja PV) będzie leżał obowiązek zapewnienia stałego dostępu do Internetu niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania systemu monitorowania? Jeśli zapewnienie stałego łącza leży po stronie właściciela nieruchomości bardzo proszę o informację, co Wykonawca ma zrobić w sytuacji, gdy w miejscu montażu falownika sygnał Internetu będzie zbyt słaby?

Czy w takiej sytuacji właściciel na swój koszt zapewni wzmocnienie sygnału poprzez wykorzystanie np. repeater`a Wi-Fi? Jeśli zajdzie konieczność zrealizowania połączenia

falownika z Internetem nie bezprzewodowo, lecz przewodowo po czyjej stronie będzie spoczywał obowiązek doprowadzenia kabla ethernetowego z routera mieszkańca do miejsca montażu falownika?

Odpowiedź

Zapewnienie dostępu do sieci internetowej leży po stronie użytkownika , tak samo koszt urządzeń wzmacniających sygnał .

124. Czy w sytuacji gdy Wykonawca zaoferuje moduły fotowoltaiczne o większej mocy, Zamawiający dopuści zmniejszenie ilości modułów w poszczególnych instalacjach przy zachowaniu mocy minimalnej instalacji?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów PV o większej mocy przy zachowaniu minimalnej mocy generatora .

BURMISTRZ

Aleksandra Pietrasz