

**UCHWAŁA NR XXVIII/191/2017  
RADY MIEJSKIEJ W ŁASZCZOWIE  
z dnia 27 października 2017 roku**

**w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Łaszczów oraz miejscowych planów zagospodarowania  
przestrzennego gminy Łaszczów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. 2017, poz. 1073) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Stwierdza się częściową nieaktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łaszczów zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Łaszczów Nr XXVIII/159/2001 Rady Gminy Łaszczów z dnia 29 czerwca 2001 r., z późniejszymi zmianami w zakresie zgodności z wymogami wynikającymi z art. 10 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).
  - 1) Studium jest nieaktualne w zakresie braku uwzględnienia dokumentów strategicznych dla województwa (ponieważ został on sporządzony po przyjęciu Studium).
  - 2) Studium jest nieaktualne w zakresie „uwzględnienia przepisów odrębnych”, większość bowiem uległa znacznym przekształceniom lub została zastąpiona nowymi aktami prawa.
  - 3) Studium jest nieaktualne w zakresie założeń – uwarunkowań m.in. demografii.
  - 4) Nastąpiła dezaktualizacja zapisów Studium w zakresie uwarunkowań, które należy zaktualizować lub ująć.
2. Studium jest aktualne, jako dokument stanowiący podstawę wewnętrznej polityki przestrzennej Gminy Łaszczów.

**§ 2.**

Przyjmuje się kontynuację sporządzanej zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łaszczów na podstawie uchwały Nr XIX/122/2016 z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łaszczów”.

**§ 3.**

Stwierdza się, że obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Łaszczów, są aktualne.

**§ 4.**

Przyjmuje się kontynuację sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie podjętych uchwał Rady Miejskiej w Łaszczowie:

- 1) Uchwała nr XXIII/168/2013 z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łaszczów w zakresie zmiany przeznaczenia części terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolem

- „RP” (poła uprawne – rolnicza przestrzeń produkcyjna) – na teren zabudowy mieszkaniowej (zagrodowa, jednorodzinna) z możliwością wprowadzenia usług nieuciążliwych, położonego w m. Łaszczów,
- 2) Uchwała Nr XIX/123/2016 z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych na obszarze miasta i gminy Łaszczów,
  - 3) Uchwała Nr XXIV/150/2017 z dnia 9 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łaszczów, polegającej na:
    - a) zmianie zapisów dotyczących § 15 i § 26 ust. 3,
    - b) dokonaniu korekty oraz zmiany układu komunikacyjnego w części terenu osiedla zabudowy mieszkaniowej w Łaszczowie, obejmujący działki Nr 658, 659, 660 i 661,
  - 4) Uchwała Nr XXIV/151/2017 z dnia 9 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do zmiany zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łaszczów, terenu zabudowy usługowej (administracja, handel i inne nieuciążliwe) oraz mieszkalnictwa, położonego w m. Łaszczów obejmującego tereny działek Nr 751, 752 i 753, przyjętych uchwałą Nr XXV/176/13 Rady Miejskiej w Łaszczowie z dnia 29 sierpnia 2013 r. polegającej na: zmianie zapisów dotyczących § 19 ust. 11 i ust. 12.

#### § 5.

Załącznik do uchwały stanowi opracowanie pt. „Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łaszczów oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Łaszczów”.

#### § 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łaszczowa.

#### § 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Mariusz Hawrylak